

新潟市職員生活協同組合 組合員の皆様へ

指定店
割引特典

【建売住宅の場合】
土地価格及び建物本体価格の1%引き
【注文住宅の場合】
建物本体価格の1%引き

NICE ナイス

NOBLESSE
ノブレス女池 3 丁目
新築一戸建て

空の広がりと開放感を楽しむ
楽しさと工夫がいっぱいの家

完成邸見学会開催中!!



PHOTO:ノブレス女池3丁目街並み(2026年6月撮影)
※一部CG加工を施しております



注目 POINT 01

家事と支度がこの場で完結!

ファミリークロゼット

脱衣所直結の
時短動線♪
子どもの着替えも
スムーズ!



注目 POINT 02



注目 POINT 03

とにかく明るい!
南東角地

南東開放立地で
お日様が気持ち良い!
明るいく開放的で
爽やかな家♪



南向きの開放感あふれる
リビングダイニング

広くて明るい
リビング・ダイニングで
家族みんなで
楽しく食事♪



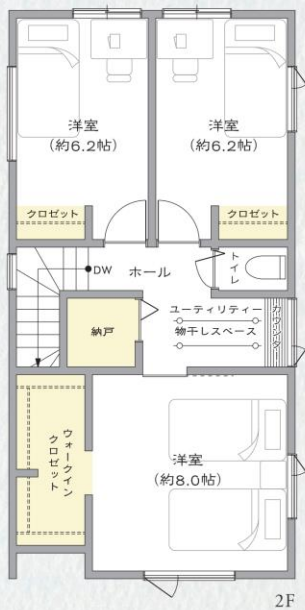
NICE ナイス

ご予約・お問い合わせは
ナイス新潟営業所

0120-058-815

新潟市中央区出来島2丁目2-2
営業時間 10:00~18:00 (定休日火・水曜日)

開放感が魅力のオススメプラン_No.1



新築一戸建て

No.1

3LDK+FC+WIC+N

土地面積 124.57㎡ (約37.68坪)

建物面積 98.34㎡ (約29.75坪)

販売価格 4,560万円 (税込)

FC:ファミリークローゼット WIC:ウォークインクローゼット N:納戸

安心の街区内道路 幅6.0m



いつでも
公園で遊べるって
楽しい♪

街区内公園

南空き
約**23.1m**
(道路・公園含む)

南東角地

明るさが違います!!
南東角地・南空き約23mの
明るく開放的な暮らし

女池
THE CLASS
for 21 families

Noblesse Meike3chome No.1



南空き約23.1mの開放感



01 南東角立地&大きな南空きで開放的なお庭



02 明るい洗面室とウォークスルーのファミリークローゼット



03 南東角で明るく開放的なリビング・ダイニング

※掲載の建物写真はNo.1 (2026年6月撮影) のもので価格に含まれない家具・調度品等も撮影されています。人物写真はイメージです。

8/8 土・9 日・22 土・23 日・29 土・30 日

予約制

完成邸 3棟 見学会開催

WEBからの
来場予約は
こちらから



○受付会場／ナイス新潟営業所 (新潟市中央区出来島2-2-2) ○時間〈事前予約制〉／①10:00 ②13:30※平日のご案内も可能です (定休日火・水曜日)

徒歩圏内に生活便利施設が整う子育て環境。



マルイ女池店／徒歩6~7分



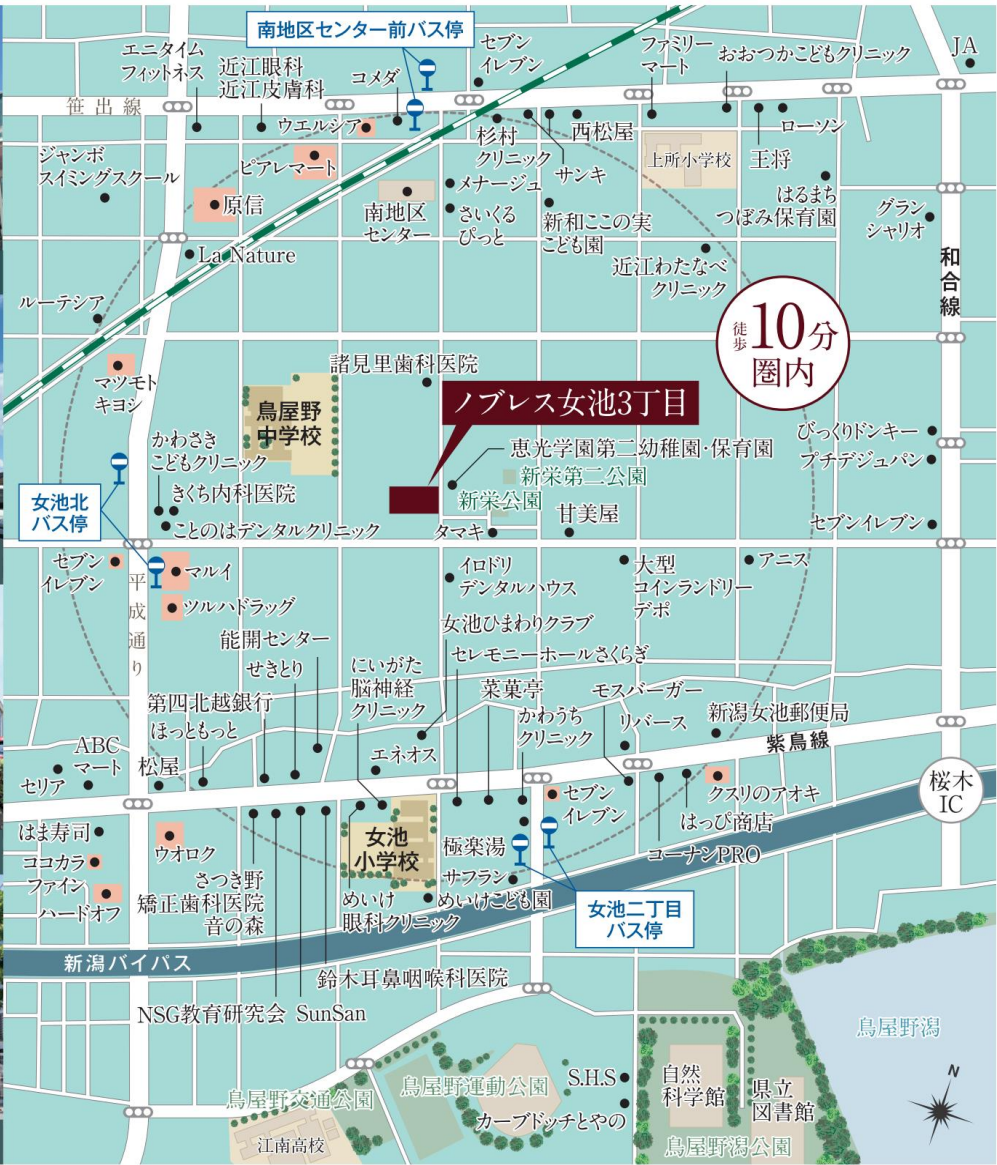
ツルハドラッグ新潟女池店／徒歩9~10分



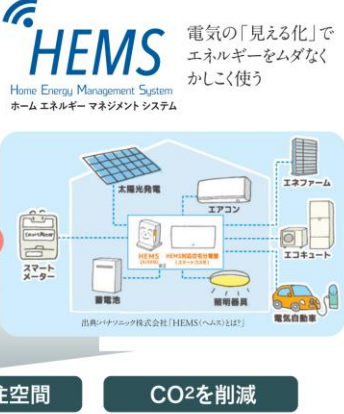
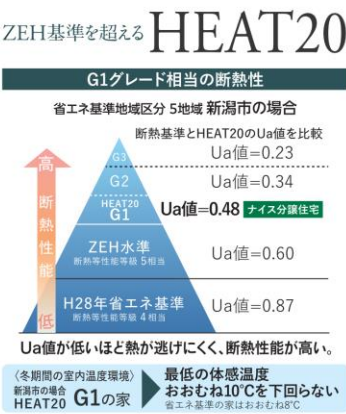
女池小学校／徒歩6~7分



恵光学園第二幼稚園・恵光保育園／徒歩1~2分



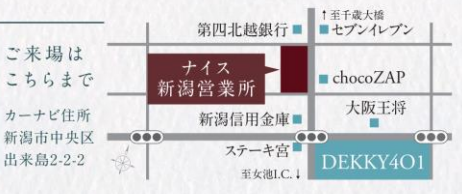
夏涼しく、冬暖かい。「快適・健康」に暮らせて「光熱費も削減」できる家



ノブレス女池3丁目／全21区画の大規模分譲地

WEBからの来場予約で
Amazon Gift Card
2,000円分
PRESENT!

※1 二次元バーコードを読み取ってホームページから来場予約ください。※1家族様につき1枚※当日、翌日の来場予約については、お電話にてお問い合わせください。※過去に来場特典を受けられたお客様は対象外とさせていただきます。キャンペーン主催：ナイス株式会社 ※AmazonはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。



※2:新潟市中央区新築分譲住宅供給実績 / 対象期間: 2025年4月1日~2026年3月31日

